PULLY VILLE D'AUJOURD'HUI

LES PRINCIPALES DÉCISIONS DU CONSEIL COMMUNAL

Ces dernières années, de nombreuses études préparatoires d'urbanisme et d'aménagement ont pu être réalisées grâce au préavis « Pully 2020 », voté le 19 mai 2010 par le Conseil communal, portant sur un crédit de CHF 2'795'000 et l'engagement de 4 emplois à temps plein. Depuis cette date, les principales décisions dans le domaine de l'urbanisme et de l'aménagement ont porté sur :

- 18 mai 2011, aménagements routiers et renouvellement de conduites av. des Cerisiers et des Deux-Ponts (CHF 4'933'000)
- 8 février 2012, le rehaussement de trois ponts CFF (CHF 2'936'000)
- 23 mai 2012, la rénovation de réseaux au ch. du Grillon Sud (CHF 650'000)
- 12 septembre 2012, le plan de quartier « Le Jardin des Désertes »
- 21 novembre 2012, des mesures de mobilité douce (CHF 170'000)
- 20 mars 2013, les espaces publics et les accès à la gare (CHF 4'295'000)
- 24 avril 2013, l'entretien des aménagements paysagers (CHF 547'000)
- 24 avril 2013, la prolongation du ch. du Coteau-Est
- 29 mai 2013, la rénovation de réseaux au ch. de Pallin (CHF 754'000)
- 25 septembre 2013, Av. de l'Avenir et ch. de Miremont Sud - Aménagements routiers - renouvellement des conduites industrielles - mise en séparatif des collecteurs d'évacuation des eaux (CHF 1'170'000)
- 30 avril 2014, Rue du Midi - Rue du Centre - Renouvellement des conduites industrielles - mise en séparatif des collecteurs d'évacuation des eaux - réfection de la chaussée (CHF 1'630'000)
- 29 octobre 2014, Préavis d'intention - Développement de la Ville de Pully - Masterplan pour l'aménagement du centre-ville de Pully
- 19 novembre 2014, Création d'un Hôtel de ville - Assainissement et extension de la Villa romaine - Requalification des espaces publics - Elaboration d'un plan de quartier - Organisation d'un concours de projet d'architecture (CHF 830'000 sur un total supérieur à 16 mios)
- 19 novembre 2014, Av. de Villardin, ch. de la Joliette (Sud), ch. du Somais, Chamblandes, Osches, Tilleuls et Verney - Aménagements routiers, renouvellement des conduites industrielles et des collecteurs d'évacuation des eaux (CHF 7'341'930)

PULLY, UNE VILLE D'AUJOURD'HUI... QUI RENOUE AVEC SON PASSÉ !

Non contente d'améliorer le présent et l'avenir, Pully renoue également avec son passé prestigieux. La Ville dispose de patrimoines de première importance : l'homme de Chamblandes, la somptueuse Villa Romaine, le bourg du Moyen-Age et la maison de Ramuz sont des atouts majeurs que bien des villes moyennes peuvent lui envier. À quoi pourrait bientôt s'ajouter la reconstitution d'un Jardin à la Romaine unique en Suisse, promis à valoriser le label « Lavaux patrimoine mondial » de l'UNESCO.

Service de la communication
© Ville de Pully, janvier 2015
www.pully.ch
communication@pully.ch

La rénovation de la Grand-Rue avait beaucoup fait parler : c'est un succès. Le chantier de la Peraudettaz aussi : il fait l'unanimité. La zone piétonne du pont du Prieuré emporte tous les suffrages.
Projet après projet, le visage de Pully change. Et ce n'est qu'un début : la Ville a engagé une série d'améliorations progressives, qui s'inscrivent dans un programme cohérent.

Gil Reichen, Syndic : qu'est-ce qui conduit Pully à changer ?

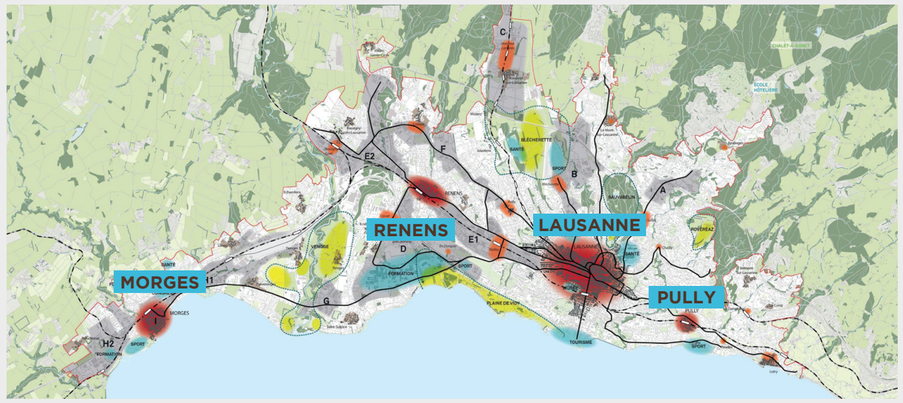
La vie d'une ville est faite de temps différents. Après la croissance rapide des années septante, Pully avait atteint un palier d'équilibre et connu une période de relative stabilité. Les années passant, le cadre de vie s'était mis à vieillir. Et depuis quelques années, Pully s'est réveillée. Le changement a commencé par des aménagements ponctuels, qui ont été plutôt bien accueillis par la population. Aujourd'hui, le Programme de législature 2011-2016 coordonne plusieurs actions municipales. Il met l'accent sur deux priorités, la politique du logement et le renforcement de l'attractivité du centre-ville - un « must » pour la ville-centre de l'Est du Projet d'agglomération Lausanne-Morges.

Dans le domaine de l'urbanisme, de nombreux projets sont lancés, certains modestes, d'autres plus ambitieux. Petit à petit, ils contribueront à faire de Pully une ville plus conviviale, à la fois plus animée au centre et plus tranquille dans les quartiers, qui facilite la mobilité tout en améliorant les espaces publics, aujourd'hui pas toujours très hospitaliers : autrement dit, une « ville d'aujourd'hui » attrayante, accueillante, facile à parcourir à pied, à vélo, en voiture, en train et en bus, et agréable à vivre pour tous ses habitants.

La présente brochure vise à répondre aux demandes d'information que suscitent ces divers projets. Complétée par des dossiers thématiques, elle sera régulièrement actualisée.

À toutes et tous, nous en souhaitons bonne lecture !

PROJET D'AGGLOMÉRATION LAUSANNE-MORGES : PULLY EST LA VILLE-CENTRE DE L'EST LAUSANNOIS



LES PROJETS D'URBANISME EN COURS

Des projets de toute sorte sont engagés, certains à court terme, d'autres plus lointains. Ils portent aussi bien sur des bâtiments à transformer et rénover (en orange sur la carte), que sur des axes routiers à requalifier (en violet), des places urbaines à améliorer (en jaune), ou encore des plans de quartier se trouvant à divers stades d'avancement (en bleu).

CŒUR DE VILLE

Ville-centre de l'Est lausannois, Pully se doit de renforcer l'attractivité de son cœur de ville. Le secteur fait l'objet d'un plan d'orientation sur les 10 à 15 prochaines années (Masterplan) qui coordonne un grand nombre de projets : requalification de la pl. de la Clergère (1), de la pl. Neuve (2) et de la pl. de la Gare (3), reliées par un réseau piéton amélioré ; requalification de la rue de la Poste (31) et de l'av. de Lavaux (30).

BÂTIMENTS PUBLICS

La rénovation et la transformation de certains bâtiments sont à l'étude, notamment : Prieuré 2/2A (11), Villa Romaine (12), Théâtre de l'Octogone (7) et collèges Arnold-Reymond (6), Jules Loth et Pierre d'Arvel (8).

QUARTIERS ET RIVES DU LAC

Pour renforcer l'animation et profiter des améliorations des transports publics (notamment RER vaudois et bus rapide BHNS), des plans de quartier (en bleu) organisent le remodelage et la densification de secteurs sous-utilisés (14 à 26). Dans les quartiers, de nombreux petits projets d'amélioration de voiries et d'espaces publics se concrétisent au fil du temps, souvent à la faveur de travaux sur des canalisations en sous-sol : ils ne sont pas mentionnés sur le plan, où figurent seulement les projets les plus importants du bd de la Forêt (27), de l'av. de Bellevue (28) et de l'av. de Rochettaz (29). Sur les axes forts de transport public, un plan de quartier est envisagé (26). Deux équipements du bord du lac vont également évoluer ces prochaines années : le quai Milliquet (4) et la piscine de Pully (5).

Aménagement / requalification d'espaces publics

- 1 Place de la Clergère
- 2 Place Neuve
- 3 Place de la Gare

Projet d'aménagement et d'équipement

- 4 Quai Milliquet
- 5 Piscine de Pully

Transformation / rénovation de bâtiments publics

- 6 Collège Arnold-Reymond
- 7 Théâtre Octogone
- 8 Collèges Jules Loth et Pierre d'Arvel
- 9 STPA (abris)
- 10 Pavillon du tennis
- 11 Prieuré 2/2A
- 12 Villa romaine
- 13 Damataire

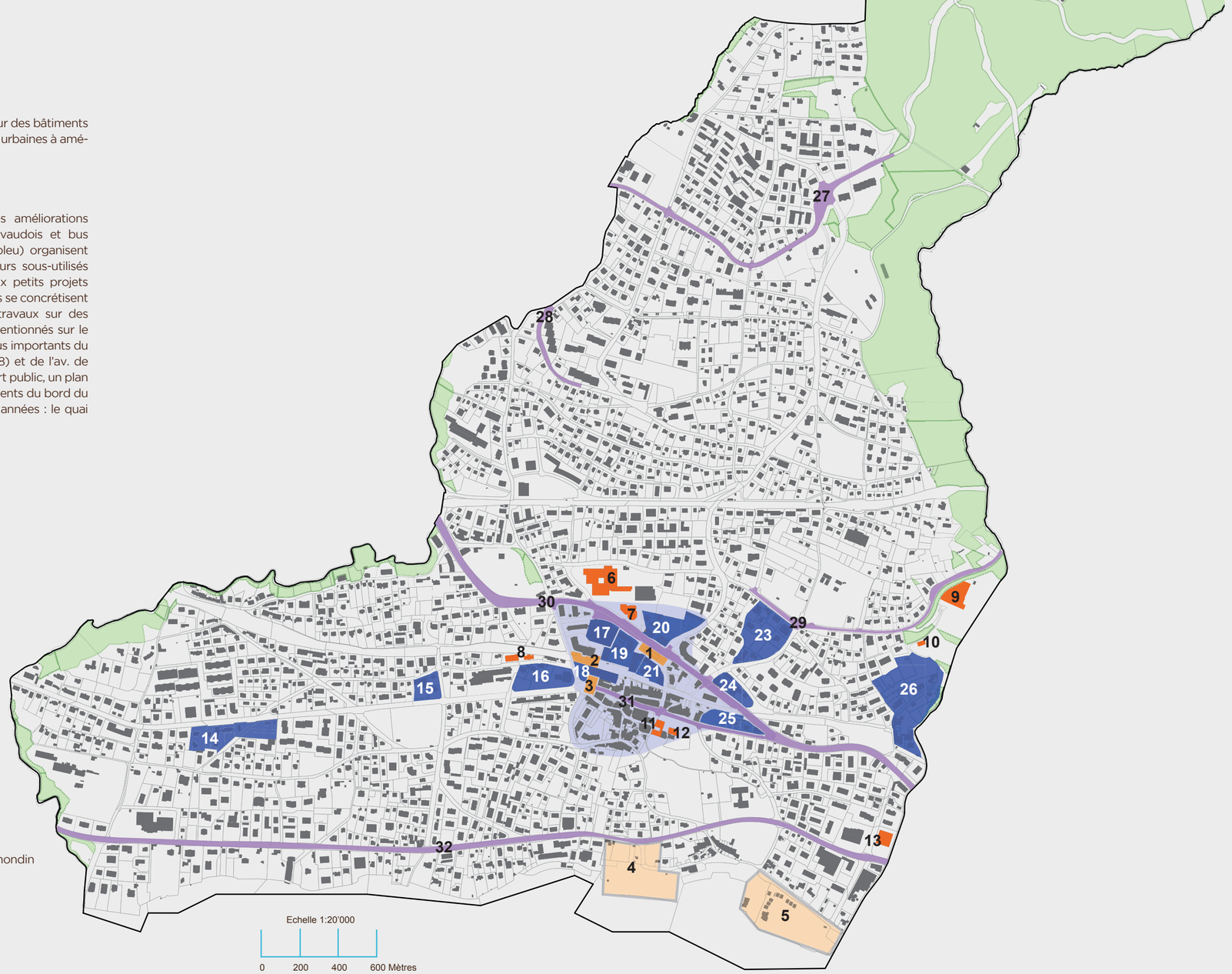
Périmètre du centre-ville: à restructurer et valoriser

Plans de quartiers

- 14 Ramuz-Carvalho
- 15 Ramuz-Joliette
- 16 Ramuz-Tirage
- 17 Etension Migros
- 18 Tirage-Gare
- 19 Clergère-Gare
- 20 Clergère Nord
- 21 Clergère Sud
- 23 Roches-Rochettaz
- 24 Lavaux-Roches-Pallin-Panchaude
- 25 Samson-Reymondin
- 26 Vallon de la Paudèze

Axes routiers à requalifier

- 27 Bd. de la Forêt
- 28 Av. de Bellevue
- 29 Av. de Rochettaz
- 30 Av. de Lavaux
- 31 Rue de la Poste / Av. Samson Reymondin
- 32 Av. Général Guisan



POUR EN SAVOIR PLUS

Trois dossiers thématiques sur Pully, ville d'aujourd'hui, sont disponibles :
- le cœur de ville, aujourd'hui
- la mobilité à Pully, aujourd'hui
- les quartiers de Pully, aujourd'hui.