

Mise en place d'un nouveau système de nettoyage

L'investissement dans une solution permettant un nettoyage à base d'eau ozonée va permettre de diminuer grandement les détergents, de faire des économies, de réduire l'empreinte écologique de la Ville de Pully et de protéger la santé de ses collaborateurs. Il concerne les immeubles dont la Ville de Pully assure la gestion : les sites de la Damataire, de Rochettaz, la Maison Pulliérane, l'Octogone, les collèges (Arnold Reymond, Annexe ouest, Mallieu, Chamblandes, Chantemerle, Fontanettaz, Alpes) et la salle Omnisports.

Aujourd'hui, l'entretien des bâtiments se fait avec des détergents chimiques « classiques », dont une grande partie est néanmoins labellisée bio. Ces produits varient selon leur taux d'acidité ou leur taux alcalin (pH). Pour les douches et les vestiaires scolaires, par exemple, on utilise une combinaison de produits acides, alcalins et neutres. Un désinfectant est utilisé en supplément, à raison d'une fois par mois.

Tous ces produits et les équipements nécessaires pour les utiliser représentent actuellement un coût annuel d'environ CHF 62'000. Dans un souci d'amélioration continue, la Direction des domaines, gérances et sports (DDGS) a cherché à mettre en place un nouveau système à la fois plus écologique et plus économique. Elle s'est intéressée à une solution permettant un nettoyage à base d'eau ozonée, générée par le système Lotus® PRO. Cet outil de nettoyage change l'eau du robinet ordinaire en solution aqueuse d'ozone stabilisé (SAO), un nettoyant naturel très puissant susceptible de remplacer les produits chimiques traditionnels. Un test pilote a été réalisé à Pully sur une durée d'un mois. Il en découle que la méthode de nettoyage à base d'eau ozonée présente de nombreux avantages.

Le premier grand avantage est la protection de la santé des collaborateurs, ce nouveau système permettant de réduire leur exposition aux produits chimiques. De plus, il ne requiert pas d'équipement de protection tel que gants, masques, lunettes etc., économisant donc ces achats. Le deuxième avantage majeur est écologique. Après avoir nettoyé toutes les surfaces sans laisser de résidus polluants, cette solution se transforme en eau et en oxygène.

A terme, l'adoption de ce système permettra de réduire de 95% l'utilisation de produits chimiques dans la plupart des cas, et donc la pollution liée à ceux-ci. L'utilisation d'eau ozonée permet également de mettre un terme à la problématique du stockage des produits actuellement utilisés, puisque, contrairement aux produits chimiques, elle ne requiert pas la mise en place de mesures de stockage particulières (ventilation, risque incendie etc.). A terme, ce nouveau concept de nettoyage permettra une économie de 40% des frais liés à l'achat des produits de nettoyage, soit une économie d'environ CHF 25'000 par an. Il permettra également de diminuer d'environ 5% les frais liés à l'achat de matériel de protection, dont la charge actuelle se monte à CHF 5'000 par année.

Pully, le 22 mars 2021 – La Municipalité

Renseignements complémentaires :

Ville de Pully – Direction des domaines, gérances et sports, Lydia Masmejan, Conseillère municipale – Sébastien Cornuz, Chef de service – 021 721 35 26